

SOCC
مقاولات عامة

ملف الشركة · 2026

شركة أستارت أوفر للمقاولات

START OVER CONTRACTING COMPANY

نبني بدقة. ونسلّم بجودة.
نصنع الغد.

السجل التجاري / الرقم الموحد	بلدي · الدرجة الخامسة	بلدي · الدرجة الخامسة	شهادات الأيزو	المقر الرئيسي
7039608034	**التشييد والبناء**	**التشغيل والصيانة والخدمات**	**9001 · 14001 · 45001**	**الخبر، المملكة العربية السعودية**

02 · الفهرس

المحتويات

دليل إلى شركة أستارت أوفر للمقاولات: من نحن، وما أنجزناه، وكيف نعمل، والتسجيلات النظامية التي تدعم أعمالنا.

Start Over Contracting Company

الشركة

كلمة المدير العام 03

من نحن 04

الرؤية والرسالة والقيم 05

سجل الإنجازات

المشاريع: المرافق والكهرباء 06

المشاريع: المباني والأعمال المدنية والاتصالات 07

التوافق مع رؤية المملكة 2030 08

القدرات

نظرة عامة على الخدمات الرئيسية 09

الأعمال المدنية والإنشائية 10

الأعمال الكهروميكانيكية والسباكة 11

الأعمال المعمارية وأعمال البنية التحتية 12

منهجية العمل

إدارة المشاريع والجودة 13

الصحة والسلامة والبيئة 14

الهيكل التنظيمي 15

المعدات والآليات 16

التسجيلات والامتثال 17

معرض الصور

الأعمال المدنية والنوافير والبنية التحتية 18

الكهرباء والأعمال الكهروميكانيكية والتشطيبات 19

الشهادات

التسجيلات التجارية 20

الشهادات الحكومية 21

شهادات الأيزو 22

الاعتماد 23

الامتثال للأمن السيبراني 24

تواصل معنا 25

كلمة المدير العام

التزام تقيسه النتائج.

في قطاع المقاولات، لا قيمة للوعد إلا بالعمل الذي يقف خلفه. هذا المبدأ صاغ شركة أستارت أوفر للمقاولات منذ يومها الأول، وهو الذي يحكم كل مشروع نتولاه.

نلتزم بالانضباط الهندسي في كل ما نقوم به؛ إذ يُخطَّط كل نطاق عمل وفق المخططات المعتمدة، ويُنفَّذ وفق بيانات طرق العمل المعتمدة، ويُتحقَّق منه بفحص موثّق قبل التسليم. فالجودة تُبنى في كل مرحلة، ولا تُفحص في النهاية فقط.

السلامة لا تقبل المساومة؛ فكل مهمة تبدأ بتقييم للمخاطر، وكل نشاط عالي الخطورة يُنفَّذ بموجب تصريح عمل، ولكل فرد في الموقع صلاحية إيقاف أي عمل غير آمن.

عملاؤنا يستحقون الشفافية؛ لذلك نرفع تقارير التقدم والتكاليف والمخاطر بوضوح، ونطرح المشكلات مبكرًا، ونفي بالتزاماتنا الزمنية.

وبصفتنا شركة سعودية مقرها الخبر، نفخر بالإسهام في تنمية المملكة في ظل رؤية 2030، ونرحب بالفرصة لنريكم كيف يتجسد هذا الالتزام في مشروعكم.

المهندس محمد مصطفى



المهندس محمد مصطفى

المدير العام

شركة أستارت أوفر للمقاولات

من نحن

مقاول واحد. برنامج واحد. ومسؤولية واحدة.

شركة أستارت أوفر للمقاولات (SOCC) شركة مقاولات عامة سعودية مقرها الخبر، تنفّذ الأعمال المدنية والإنشائية والكهروميكانيكية والمعمارية وأعمال البنية التحتية تحت إدارة واحدة مسؤولة.

سُجّلت الشركة لدى وزارة التجارة في نوفمبر 2024، وصُنّفت لدى وزارة البلديات والإسكان في مجالي التشييد والبناء، والتشغيل والصيانة والخدمات. وتجمع الشركة بين مرونة الشركات الناشئة وخبرة قيادة هندسية متمرسة، وتتحمل المسؤولية الكاملة من التجهيز للموقع والمشتريات حتى الاختبار والتشغيل والتسليم.

الشركة في سطور

الاسم التجاري	شركة أستارت أوفر للمقاولات
الكيان القانوني	ذات مسؤولية محدودة (شخص واحد)
السجل التجاري / الرقم الموحد	**7039608034**
مسجّل	04 نوفمبر 2024
المقر الرئيسي	حي العليا، الخبر
التصنيف	الدرجة الخامسة · التشييد والبناء الدرجة الخامسة · التشغيل والصيانة والخدمات
شهادات الأيزو	9001 · 14001 · 45001
المحتوى المحلي	**34.45% · السنة المالية 2025**

01
مقاولات عامة
تنفيذ متكامل من التجهيز حتى التسليم.

02
الأعمال المدنية والإنشائية
أعمال الحفر والأساسات والخرسانة والحديد.

03
الأنظمة الكهروميكانيكية
التكييف والكهرباء والسباكة والحماية من الحريق.

04
التشطيبات المعمارية
التجهيزات الداخلية والواجهات والنجارة والترميم.

05
إدارة المشاريع
التخطيط والتكاليف والمشتريات وضبط المخاطر.

رؤيتنا

أن نكون المقاول المفضّل في المنطقة الشرقية للتنفيذ الدقيق والآمن وفي الموعد المحدد، وشريكًا موثوقًا في المشاريع على امتداد المملكة.

رسالتنا

تنفيذ أعمال البناء والأعمال الكهروميكانيكية والبنية التحتية مطابقةً للمواصفات من المرة الأولى، من خلال إدارة مشاريع منضبطة، وكوادر مؤهلة، ورقابة جودة صارمة، وثقافة تضع السلامة أولًا، بما يحقق قيمة مستدامة لعملائنا ومجتمعاتنا.

قيمنا الأساسية

النزاهة

ننقل الحقائق كما هي، ونفي بالتزاماتنا تجاه العملاء والاستشاريين والشركاء.

جودة دقيقة

نبني وفق المخططات المعتمدة، ونفحص عند كل نقطة توقف، ونحتفظ بسجلات تثبت ذلك.

السلامة أولًا

لا توجد مهمة عاجلة لدرجة تبرر تنفيذها دون أمان، ولكل فرد حق إيقاف العمل غير الآمن.

تنفيذ منضبط

نخطط للعمل وننفذ وفق الخطة، ونعالج أي تأخر في البرنامج مبكرًا.

الاستدامة

نستخدم المواد والمياه والطاقة بكفاءة، وندير المخلفات بمسؤولية.

المسؤولية

فريق واحد يتحمل مسؤولية النتيجة، من التجهيز حتى التسليم وما بعده.

خبرة مثبتة في مواقع معقدة قيد التشغيل.

تحويل المرافق والخدمات	
إعادة تأهيل مرافق الأنفاق – جامعة الملك فهد للبترول والمعادن	إعادة تأهيل خدمات المرافق في أنفاق الخدمات بالحرم الجامعي، بموجب ثلاثة أوامر شراء: PO-CNS012997-1 وPO-CNS013517 وPO-CNS013518.
إنشاء مبنى المختبرات المركزية	تحويل خدمات الكهرباء والصرف والمياه لتجهيز الموقع، شاملًا الأعمال الخرسانية المرتبطة.
إعادة تأهيل شبكة المياه بإسكان النخيل – جامعة الملك فهد للبترول والمعادن	تحويل خدمات الكهرباء والمياه لإتاحة إعادة تأهيل شبكة مياه الإسكان.
إنشاء 7 مبانٍ لسكن الطالبات – جامعة الملك فهد للبترول والمعادن	تحويل الخدمات الكهربائية والميكانيكية وأعمال الموقع تمهيدًا لإنشاء المباني السكنية الجديدة.

الطاقة الكهربائية والبنية التحتية	
إصلاح واستبدال عاجل لخطوط الجهد المتوسط المغذية لسكن الطلاب	إصلاح طارئ واستبدال مغذيات الجهد المتوسط لإعادة التغذية الكهربائية لسكن الطلاب.
مصدر طاقة كهربائية للمبنيين 4 و8 – مبرّدات مستأجرة	أعمال مدنية وكهربائية لتوفير مصدر طاقة مخصص لمبرّدات مؤقتة مستأجرة.
تطوير البنية التحتية الكهربائية لإسكان الموظفين – المرحلة الثانية، مجمع المروج	تطوير البنية التحتية لتوزيع الكهرباء المغذية لمنطقة إسكان الموظفين.
تطوير النظام الكهربائي، مجمع النخيل	تحويل التغذية السكنية من 220/110 فولت إلى نظام 400/230 فولت وفق معيار IEC.
إمداد الطاقة الكهربائية للمشاريع الجديدة	أعمال إمداد الطاقة الكهربائية لتشغيل المرافق المطوّرة حديثًا.

سجل الإنجازات

23

مشروعًا منجزًا

المرافق والخدمات	6
الطاقة الكهربائية	5
الترميم والتجهيزات الداخلية	7
الأعمال المدنية والحضرية	1
شبكات الاتصالات والألياف الضوئية	4

نُفّذ جزء كبير من مشاريعنا داخل الحرم الجامعي أثناء التشغيل في **جامعة الملك فهد للبترول والمعادن**، مع استمرار الخدمات للطلاب ومنسوبي الجامعة طوال فترة التنفيذ.

ترميم المباني والتجهيزات الداخلية	النطاق وأبرز الأعمال
مختبر الصحة وعلوم الحياة – مبنى وادي الظهران للتقنية	تطوير وتعديل وتصميم داخلي، مع أعمال الترميم وإعادة تأهيل المختبرات.
ترميم المبنى رقم 26	ترميم شامل للمبنى: التشطيبات المعمارية والخدمات المرتبطة.
ترميم المبنى رقم 15	ترميم شامل للمبنى: التشطيبات المعمارية والخدمات المرتبطة.
ترميم المبنيين رقم 54 و60	ترميم مبنيين نُفّذا ضمن حزمة واحدة.
ترميم دورات المياه في المباني الأكاديمية	ترميم دورات المياه في المباني الأكاديمية: الأدوات الصحية والتشطيبات والسباكة.
ترميم الصالة الرياضية والملاعب الخارجية – المبنيان 36 و39	ترميم المرافق الرياضية الداخلية والملاعب الخارجية.
ترميم الفلل وتطوير الموقع – مجمع الفاروق، المرحلة الثالثة	ترميم فلل سكنية مع أعمال تطوير الموقع الخارجي.
الأعمال المدنية والتطوير الحضري	
إعادة تطوير وسط المدينة والفرضة التاريخية بالخبر	أعمال مدنية بصفة مقاول من الباطن في مشروع إعادة تطوير وسط مدينة الخبر ومنطقة الفرضة التاريخية.
شبكات الاتصالات والألياف الضوئية	
توصيل الألياف الضوئية إلى مركز بيانات إسكان من نقطة DMM 020	أعمال مدنية وألياف ضوئية على مسار بطول 600 متر تقريبًا حتى مركز البيانات.
توصيل مواقع الجيل الخامس	توصيل الشبكات الخارجية (OSP) لمواقع أبراج GSM والجيل الخامس.
توصيل عملاء قطاع الأعمال	توصيلات ألياف ضوئية خارجية لمنشآت عملاء قطاع الأعمال.
نقل مسار شبكة المترو	نقل كابلات الاتصالات القائمة وتحويلها إلى مسار جديد.

خطابات العملاء وشهادات الإنجاز متاحة عند الطلب.

التوافق مع رؤية 2030

نبني لمستقبل المملكة بنتائج قابلة للقياس.

01 تنمية الكوادر الوطنية

استقطاب المهندسين والمشرفين والفنيين السعوديين وتطويرهم، مع برامج تدريب ميداني منظمة للخريجين.

02 سلاسل الإمداد المحلية

إعطاء الأولوية للمواد السعودية الصنع والموردين ومقاولي الباطن المحليين المؤهلين.

03 تقنيات البناء الحديثة

التنسيق بنمذجة معلومات البناء (BIM) حيثما تُطلب، والتقارير الرقمية للتقدم، وأساليب التركيب الحديثة.

04 الإدارة المستدامة للموارد

فرز المخلفات وتقليلها، وترشيد المياه، وأساليب عمل موفرة للطاقة في كل موقع.

05 البنية التحتية والمجتمع

دعم مشاريع المباني والمرافق والأعمال الخارجية في المنطقة الشرقية، مع الجاهزية للعمل في جميع مناطق المملكة.

34.45%

نسبة المحتوى المحلي المعتمدة

عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025. معتمدة من هيئة المحتوى المحلي والمشتريات الحكومية، شهادة رقم M 337117، سارية حتى 31 يوليو 2027.

الخدمات الرئيسية والقدرات

خمسة مجالات خدمة.
وبرنامج تنفيذ واحد متكامل.

تتسلسل الأعمال المدنية والكهروميكانيكية والتشطيبات بانسجام دون تعارض، بتخطيط وإشراف وتسليم من فريق واحد في الشركة.

01

الأعمال المدنية والإنشائية

أعمال الحفر والردم
الأساسات
الخرسانة المسلحة
الهياكل الفولاذية
العزل المائي
الإصلاح والتدعيم

02

الأعمال الكهروميكانيكية والسباكة

تكييف بالمياه المبردة
مجاري الهواء والتهوية
توزيع الجهد المنخفض
السباكة والصرف
الحماية من الحريق وسلامة الأرواح
الاختبار والتشغيل

03

الأعمال المعمارية والتجهيزات الداخلية

القواطع الجبسية
الأسقف الصوتية
تشطيبات الأرضيات
الواجهات والزجاج
النجارة والأعمال المعدنية
الترميم والتجديد

04

البنية التحتية والأعمال الخارجية

الطرق والأسفلت
شبكات تصريف مياه الأمطار
خطوط المياه والصرف الصحي
المرافق تحت الأرض
الرصف وتنسيق المواقع الصلبة
تنسيق المواقع والإنارة

05

إدارة المشاريع والإنشاءات

الجدولة الزمنية المرجعية
ضبط التكاليف
المشتريات
الحد من المخاطر
التنسيق بنظامي BIM / CAD
تقارير التقدم

الأعمال المدنية والإنشائية

من أول أعمال الحفر حتى صب السقف الأخير، تنفّذ الشركة بكوادرها وتشرف على الأعمال الإنشائية التي تعتمد عليها بقية الأعمال، مع اختبارها وتوثيقها وتنفيذها وفق المخططات المعتمدة.

تجهيز الموقع وأعمال الحفر والردم

التنظيف والحفر والردم والدمك والتسوية حتى الكثافة المحددة.

الأساسات

قواعد منفصلة وشريطية ولبشة، مع حماية المنشآت تحت الأرض.

الهياكل الخرسانية المسلحة

الشدات وحديد التسليح وفق الجداول المعتمدة، والصب والمعالجة والاختبار.

الهياكل الفولاذية

التصنيع والتركيب والتثبيت بالمسامير بالتنسيق مع المفتشين.

أعمال البلوك

أعمال البلوك والأعتاب والأعمال المرتبطة.

العزل المائي والحماية

أنظمة الأغشية والطلاءات والأنظمة الأسمنتية للأساسات والأسطح والمناطق الرطبة.

الإصلاحات والتعديلات

إصلاح الخرسانة وتدعيمها والتعديلات الإنشائية.

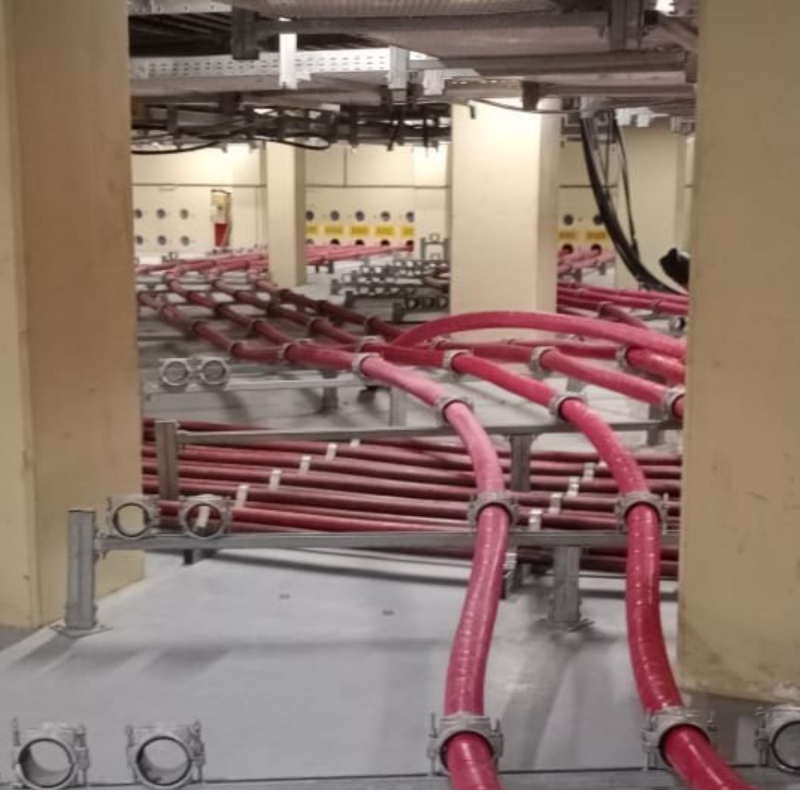
اختبارات بمختبرات معتمدة

اختبار الخرسانة والتربة والمواد لدى مختبرات مستقلة.



01

أساسات متينة. ومنشآت موثوقة.





الأعمال الكهروميكانيكية والسباكة

أنظمة مبانٍ متكاملة يركّبها ويختبرها ويشغّلها فريق كهروميكانيكي واحد منسّق.

التكييف والتهوية

أنظمة المياه المبردة، والمضخات والتمديدات، ومجاري الهواء وتوزيعه، والتهوية والشفط، والموازنة والتشغيل.

الكهرباء

توزيع الجهد المنخفض، ولوحات التوزيع والمفاتيح، والكابلات ومساراتها، والإنارة، والتأريض والربط، والطاقة الاحتياطية.

السباكة والصرف

المياه المنزلية، والخزانات ومضخات الضغط، والتركيبات الصحية، وصرف المخلفات ومياه الأمطار.

الحماية من الحريق وسلامة الأرواح

أنظمة مكافحة الحريق، وأنظمة الإنذار والكشف، وإنارة الطوارئ، والاختبار ودعم فحوصات الدفاع المدني.

يُخطَّط للاختبار والتشغيل من اليوم الأول، ولا يُترك للنهاية.





03 الأعمال المعمارية والتجهيزات الداخلية

تشطيبات تُكمل المشروع

- قواطع الألواح الجبسية والجسور الديكورية والأسقف الصوتية
- أرضيات البورسلان والسيراميك والحجر والفينيل والأرضيات المرنة
- الدهانات الداخلية والخارجية والطلاءات المتخصصة
- الأبواب والإكسسوارات المعدنية ونوافذ الألمنيوم والواجهات الزجاجية
- تكسيات الواجهات والنجارة والأعمال المعدنية المعمارية
- الترميم وتجديد المباني المأهولة





04 البنية التحتية والأعمال الخارجية

تطوير الموقع بالكامل

- الطرق وتجهيز طبقة الأساس والسفلتة
- رصف الإنترلوك والبردورات وتنسيق المواقع الصلبة
- شبكات تصريف مياه الأمطار وغرف التفتيش والعبّارات
- شبكات مياه الشرب والصرف الصحي والمرافق تحت الأرض
- تسوية الموقع والأسوار الخارجية والسياج
- تنسيق المواقع والإنارة الخارجية ومواقف السيارات

05 إدارة المشاريع

تخطيط. ضبط. تسليم.

التخطيط والجدولة
البرنامج الزمني المرجعي، وخطط الأسابيع الثلاثة القادمة، وخطط التعافي

ضبط التكاليف
متابعة الميزانية والالتزامات والأوامر التغييرية والتقارير الشهرية

المشتريات
موردون مؤهلون مسبقًا، ومتابعة المواد طويلة التوريد وفق البرنامج

إدارة المخاطر
سجل مخاطر محدَّث مع تحديد المسؤولين عن المعالجة

التنسيق بنظامي BIM / CAD
المخططات التنفيذية، والتنسيق الكهروميكانيكي، وكشف التعارضات، ومخططات التنفيذ الفعلي

التقارير
تقارير التقدم الأسبوعية والشهرية، ولوحات مؤشرات الأداء، والتوثيق المصوّر

نظام إدارة الجودة

حاصل على ISO 9001:2015

الجودة تُبنى أثناء التنفيذ، لا بالفحص بعده.

1 اعتماد المواد
تقديم النشرات الفنية والعينات ومؤهلات المورد قبل الشراء · MAR

2 بيان طريقة العمل
تحديد التسلسل والموارد والمخاطر ونقاط التحقق لكل نشاط

3 خطة الفحص والاختبار
اعتماد نقاط التوقف والمشاهدة والاختبارات ومعايير القبول · ITP

4 التنفيذ والفحص
فرق عمل تحت الإشراف، ويفحص الاستشاري عند كل نقطة توقف · WIR / MIR

5 التسليم النهائي
معالجة الملاحظات، والتشغيل، ومخططات التنفيذ الفعلي، وأدلة التشغيل والصيانة، والضمانات، والتدريب

إذا لم يجتز العمل الفحص؟ يُصدر تقرير عدم مطابقة، ويُعالج السبب الجذري، ويُعاد فحص العمل قبل الانتقال إلى المرحلة التالية.

الصحة والسلامة والبيئة

أفراد آمنون.
مشاريع آمنة.
مجتمعات آمنة.

تعمل الشركة وفق هدف صفر حوادث: يُقيَّم كل نشاط عالي الخطورة قبل بدئه، ويُضبط أثناء تنفيذه.

ISO 45001:2018 | ISO 14001:2015



صلاحية إيقاف العمل

يحق لكل شخص في مواقع الشركة إيقاف أي عمل يراه غير آمن، دون أي عقوبة.

تحليل سلامة العمل
تقسيم كل مهمة إلى خطوات، وتحديد المخاطر، وتعيين الضوابط قبل بدء العمل.

تصاريح العمل
إلزامية للأعمال الساخنة والعمل على ارتفاع والأماكن المغلقة والحفر والعزل والرفع.

التعريف بالموقع
تعريف كل عامل ومقاول باطن وزائر بالموقع قبل دخوله.

اجتماعات السلامة اليومية
إحاطات يومية قبل بدء العمل حول مخاطر اليوم وضوابطها.

التدريب المستمر
السقالات والرفع والإسعافات الأولية ومكافحة الحريق وكفاءة تشغيل المعدات.

معدات الوقاية والتفتيش
إلزامية معدات الوقاية الشخصية، وتفتيش أسبوعي للسلامة، وجولات ميدانية للإدارة.

الجاهزية للطوارئ
خطط استجابة للموقع، وتوفير الإسعافات الأولية، وتمارين دورية.

الإبلاغ عن الحوادث
التحقيق في الحوادث والحوادث الوشيكة وإغلاقها بإجراءات تصحيحية.

الضوابط البيئية
التحكم في الغبار والضوضاء، ومنع الانسكابات، وفرز المخلفات، والنظافة العامة.

الهيكل التنظيمي

تنظيم الشركة والمشاريع

الإدارة التنفيذية · الدعم المؤسسي · تنفيذ المشاريع

المدير العام
المهندس محمد مصطفى

- **المالية والحسابات**
- **الموارد البشرية والشؤون الإدارية**
- **مدير العمليات**
- **المشتريات والعقود**
- **التسعير وتطوير الأعمال**

مدير المشروع

مدير الإنشاءات	مدير الأعمال الكهروميكانيكية	التخطيط وضبط المشاريع	مدير ضمان وضبط الجودة	مدير الصحة والسلامة والبيئة	المكتب الفني
مهندسو موقع مدني	مهندس ميكانيكي	مهندس تخطيط	مفتش جودة مدني	مسؤولو السلامة	مهندس مخططات تنفيذية
مهندس إنشائي	مهندس كهربائي	مهندس كميات	مفتش جودة كهروميكانيكي	مسعف	رسّام / BIM
مسّاح	مشرفو الأعمال الكهروميكانيكية	مراقب تكاليف	مراقب مواد	مراقب حريق	مراقب وثائق
رؤساء العمال	مهندس تشغيل واختبار	إدارة العقود	منسق المختبر	مسؤول بيئي	أمين مستودع

مشرفو المواقع ورؤساء العمال

العمالة الماهرة: نجارون · حدادو تسليح · بنّاؤون · كهربائيون · سبّاكون · فنيو تمديدات · مشغلو معدات

مقاولو باطن وموردون متخصصون

إجمالي القوى العاملة 65 فردًا

يتمتع قسما الجودة والسلامة بصلاحية مستقلة لإيقاف أي عمل غير مطابق أو غير آمن.

المعدات والآليات

أسطول الشركة من المعدات والمركبات وأجهزة القياس



المعدات الثقيلة
حفّار تحميل JCB — 3



المعدات الثقيلة
مقطورة — 1



المعدات الثقيلة
رافعة (كرين) — 1



المعدات الثقيلة
لودر بوبكات — 1



المعدات الثقيلة
هراس (رولر) — 3



المعدات الثقيلة
مولد كهربائي — 2



المركبات
سيارات هايلكس — 10



المركبات
سيارات المهندسين (RAV4) — 7



الجهد المتوسط والمرافق
جهاز اختبار الجهد المتوسط — 1



الجهد المتوسط والمرافق
عدة نهايات كابلات الجهد المتوسط — 4



الجهد المتوسط والمرافق
ماكينة سحب كابلات الجهد المتوسط — 1



الجهد المتوسط والمرافق
جهاز كشف المرافق المدفونة — 1



السقالات
سقالات — 1,000 م²



المساحة
جهاز المحطة الشاملة — 1



المساحة
جهاز GPS — 1



المساحة
جهاز الرادار الأرضي GPR — 1



اللحام ووصل الأنابيب
ماكينة لحام — 1



اللحام ووصل الأنابيب
ماكينة لحام أنابيب HDPE — 4



اللحام ووصل الأنابيب
ماكينة لحام أنابيب PPR — 2

أسطول الشركة

45

معدة ومركبة من 18 نوعًا، إضافة إلى 1,000 م² من السقالات

التسجيلات والتراخيص

مسجّلون ومصنّفون، وبيانات قابلة للتحقق.

جميع الأرقام أدناه منقولة من الشهادات الأصلية، والنسخ الكاملة مع رموز QR للتحقق في الصفحات 24–20.

التسجيل	جهة الإصدار	الرقم	التفاصيل	سارية حتى
السجل التجاري	وزارة التجارة	**7039608034**	ذات مسؤولية محدودة (شخص واحد)، صدر في 04/11/2024	**نشط**
تصنيف مقدمي خدمات المدن	وزارة البلديات والإسكان (بلدي)	**2026002039**	الدرجة الخامسة · التشييد والبناء الدرجة الخامسة · التشغيل والصيانة والخدمات	09/04/2028
التسجيل في ضريبة القيمة المضافة	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	**312635595900003**	اعتبارًا من 01/12/2024 · إقرار شهري	**نشط**
شهادة المحتوى المحلي	هيئة المحتوى المحلي والمشتريات الحكومية	**M 337117**	النسبة 34.45% · السنة المالية المنتهية 31/12/2025	31/07/2027
عضوية الغرفة التجارية	غرفة الشرقية	**1078317**	الدرجة الأولى · عضو منذ 04/11/2024	13/10/2027
عضوية المقاولين	الهيئة السعودية للمقاولين	**589258926**	مقاول مسجّل · صدرت في 02/11/2026	22/12/2027
العنوان الوطني	سبل (البريد السعودي)	**EKJA3353**	مبنى 3353، شارع الأمير فيصل بن فهد، حي العليا، الخبر 34447	مسجّل
تأهيل المنشآت (جدير)	منشآت – الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة	**7688641222**	مؤهلة منذ 15/02/2026 · التحقق عبر رمز QR	**مؤهلة**
ISO 9001:2015 · الجودة	QAS International (معتمدة من EGAC)	**QAQMS20220120**	صدرت في 24/02/2025 · المقاولات والأعمال الكهروميكانيكية والبنية التحتية	24/02/2028
ISO 14001:2015 · البيئة	QAS International (معتمدة من EGAC)	**QAEMS20220120**	صدرت في 24/02/2025 · النطاق نفسه	24/02/2028
ISO 45001:2018 · الصحة والسلامة المهنية	QAS International (معتمدة من EGAC)	**QAOHS20220334**	صدرت في 24/02/2025 · النطاق نفسه	24/02/2028
الامتثال للأمن السيبراني	معيار أرامكو SACS-002 · تقييم Managed Services	**08-2050198684**	المتطلبات العامة · صدرت في 23/06/2026	23/06/2028

الأعمال المدنية والنوافير والبنية التحتية

من تنفيذ فرقنا، بأمان.

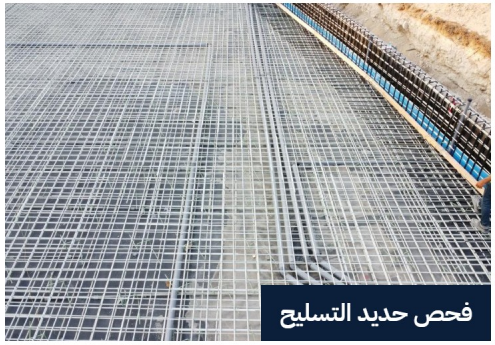
صور من مواقع الشركة. تعمل فرقنا بمعدات الوقاية الكاملة: الخوذات والسترات العاكسة وأحذية السلامة.


نافورة وتنسيق مواقع – مشروع منجز


صب خرسانة ليلي


هيكل مسبح


التوقيع المساحي والمناسيب


فحص حديد التسليح


اختبار أعمال الطرق


اختبار طبقة التأسيس


رصف الإنترلوك


ساحة مرصوفة

الكهرباء والأعمال الكهروميكانيكية والتشطيبات

الطاقة والخدمات واللمسة النهائية.

من تمديد كابلات الجهد المتوسط وتسوير مناطق لوحات التوزيع، إلى العزل المائي والتجهيزات الداخلية.


تمديد كابلات الجهد المتوسط – قبو محطة التحويل


سحب الكابلات


أعمال الألياف الضوئية والشبكات الخارجية


منطقة عمل مسوّرة


ترميز الأطوار الكهربائية


محبس شبكة المياه



عزل الأسطح


تجهيزات داخلية


درابزين زجاجي

الشهادات التجارية

السجل التجاري والغرفة التجارية وضريبة القيمة المضافة والعنوان الوطني

Commercial Certificates



السجل التجاري (عربي)

رقم 7039608034 · نشط



السجل التجاري (إنجليزي)

صدر في 04/11/2024 · ذات مسؤولية محدودة



عضوية الغرفة التجارية

رقم 1078317 · ساري حتى 13/10/2027



التسجيل في ضريبة القيمة المضافة

الرقم الضريبي 312635595900003

اعتبارًا من 01/12/2024



العنوان الوطني

العنوان المختصر EKJA3353

مبنى 3353، حي العليا،

الخبر 34447

الأرقام الرئيسية

السجل التجاري / الرقم الموحد	**7039608034**
الرقم الضريبي	**312635595900003**
الرقم المميز	**3126355959**
رقم العضوية	**1078317**
صندوق البريد	**8637**

الشهادات الحكومية

التصنيف والمحتوى المحلي وتأهيل المنشآت

Government Certificates

وزارة البلديات والإسكان
Ministry of Municipalities and Housing


شهـــادة
تصنيف مقدمي خدمات المدن
شركة أسترت أوفر للمقاولات

تصنيف مقدمي خدمات المدن

رقم الشهادة	2026002039
التشييد والبناء	الدرجة الخامسة
التشغيل والصيانة والخدمات	الدرجة الخامسة
سارية حتى	09/04/2028

هيئة المحتوى المحلي والمشتريات الحكومية
Local Content & Government Procurement Authority


شهادة المحتوى المحلي
Local content certification

شهادة المحتوى المحلي

رقم الشهادة	M 337117
نسبة المحتوى المحلي	34.45%
السنة المالية	المنتهية في 31/12/2025
سارية حتى	31/07/2027

منشآت monsha'at
الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة


منشآت monsha'at | جدير
شهادة تأهيل
تشهد الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة "منشآت" بأن
شركة أستارت أوفر للمقاولات
قد استكملت متطلبات التأهيل في خدمة جدير، وقد أعطيت هذه الشهادة بناءً على طلبها دون أدنى مسؤولية.

تأهيل جدير للمنشآت

رقم الشهادة	7688641222
تاريخ التأهيل	15/02/2026
الرقم الموحد	7039608034
الحالة	مؤهلة

امسح رمز QR في كل شهادة للتحقق منها.

نظام الإدارة المتكامل

ISO 9001 · ISO 14001 · ISO 45001

جهة المنح	الاعتماد	تاريخ الإصدار · سارية حتى	تدقيقات المتابعة · التحقق
QAS International · رقم الجهة 012206B	EGAC، ضمن اعتراف IAF	24/02/2025 · 24/02/2028	02/2026 و· 02/2027 qasinternational.org



ISO 9001:2015 · الجودة QAQMS20220120



ISO 14001:2015 · البيئة QAEMS20220120



ISO 45001:2018 · الصحة والسلامة المهنية QAOHS20220334

النطاق: المقاولات العامة وصيانة وترميم المباني السكنية وغير السكنية؛ والأعمال الميكانيكية والتمديدات والأعمال الكهربائية؛ والطرق والمرافق والشبكات؛ والهياكل الفولاذية؛ والتشطيبات الداخلية والخارجية.

الاعتماد

SCA
الهيئة السعودية للمقاولين
Saudi Contractors Authority

شهادة عضوية المقاولين

Saudi Contractors Authority · Membership Certificate

بيانات العضوية

رقم العضوية في الهيئة
589258926

التسجيل
مقاول مسجّل وفق أنظمة المقاولات المعمول بها

تاريخ الإصدار
02/11/2026

الحالة
نشطة · سارية حتى 22/12/2027

التحقق
muqawil.org/ar/contractors



الامتثال للأمن السيبراني

معيار أرامكو السعودية للأمن السيبراني للأطراف الثالثة (SACS-002)

Cybersecurity Compliance Certificate · Saudi Aramco



Date of Issue: 06.23.2026
Certificate ID#: 08 - CR: 2050198684 - 06232026

Managed.sa
Cybersecurity Orchestrator

Cybersecurity Compliance Certificate

This is to confirm that

START OVER CONTRACTING COMPANY

CR: 2050198684

Building No. 3353, Prince Faisal Bin Fahd Street, Al Olaya District, Al Khobar 34447, Kingdom of Saudi Arabia.

was subject to an assessment by Managed Services to evaluate its compliance

with Saudi Aramco Third Party Cybersecurity Standard (SACS-002). Based on the assessment carried out between 06/03/2026 and 06/23/2026, START OVER CONTRACTING COMPANY was found to be compliant with the Standard.

For the classification of: **General Requirements (Applicable on all third parties)**

This certificate is valid for a period of two years from the date of issuance.

Disclaimer:

This certificate is provided based on the information provided by START OVER CONTRACTING COMPANY that indicates their cybersecurity posture at the time of the assessment. Managed Services has not evaluated the adequacy or appropriateness of the Standard compiled by Saudi Aramco. Managed Services evaluation was limited to assessment against Saudi Aramco Third Party Cybersecurity Standard (SACS-002) and should not be relied upon as an assurance beyond the areas covered by this Standard. Managed Services shall not be liable for any loss, damages, costs or expenses directly or indirectly incurred by any third party, who may rely upon this certificate for whatsoever reason. This certificate is only for the purpose of meeting the requirements of Saudi Aramco and should not be published on any website or relied upon by anyone other than Saudi Aramco.

Authorized Signatory/Stamp
By Managed Services

Saudi Aramco: Company General Use

بيانات التقييم

رقم الشهادة
08 - CR: 2050198684 - 06232026

التصنيف
المتطلبات العامة (تنطبق على جميع الأطراف الثالثة)

جهة التقييم
Managed Services (Managed.sa)

فترة التقييم
03/06/2026 – 23/06/2026

تاريخ الإصدار
23/06/2026

الحالة
ممتثلة · سارية حتى 23/06/2028

تواصل معنا

لنبنِ الغد معًا.

المقر الرئيسي

مبنى 3353، شارع الأمير فيصل بن فهد
حي العليا، الخبر 34447
المملكة العربية السعودية

العنوان المختصر EKJA3353 · الرقم الإضافي 8097
ص.ب 8637

التواصل

+966 50 888 2836

info@startover.sa

www.socc.com.sa

التسجيل

السجل التجاري / الرقم الموحد **7039608034**
الرقم الضريبي **312635595900003**
بلدي الدرجة الخامسة · شهادة 2026002039

شركة أستارت أوفر للمقاولات
Start Over Contracting Company

نبني بدقة. ونسلّم بجودة.
نصنع الغد.